

Bebauungsplan

„Landwirtschaft Burghof – 1. Änderung“

Plan-Nr. 124

3. Entwurf vom 10.12.2024



Kartografie: © Städte-Verlag E. v. Wagner & J. Mitterhuber GmbH - 70736 Fellbach, www.staedte-verlag.de

Inhalt:

- 1) Verfahrensvermerke
- 2) Planzeichnung
- 3) Textteil
 - A Planungsrechtliche Festsetzungen
 - B Nachrichtliche Übernahmen
- 4) Begründung

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat § 2 Abs. 1 BauGB	21.03.2017
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses § 2 Abs. 1 BauGB	23.03.2017
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB	01.12.2017 – 05.01.2018
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 1 BauGB	24.11.2017 – 05.01.2018
Auslegungsbeschluss des Planentwurfes durch den Gemeinderat	13.03.2018
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB	22.03.2018
1. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes § 3 Abs. 2 BauGB	30.03.2018 – 11.05.2018
1. Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung § 4 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB	21.03.2018 – 11.05.2018
2. öffentliche Auslegung des Planentwurfes § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB	11.04.2023 – 19.05.2023
2. Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB	06.04.2023 – 19.05.2023
3. öffentliche Auslegung des Planentwurfes § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB –
3. Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Planentwurf und Benachrichtigung von der öffentlichen Auslegung § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB –
Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 GemO/BW
Hiermit wird bestätigt, dass dieser Textteil (Planungsrechtliche Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften) dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung). Neuhausen auf den Fildern, den
Ingo Hacker, Bürgermeister	
Inkrafttreten des Bebauungsplanes durch ortsübliche Bekanntmachung § 10 Abs. 3 BauGB